



Mother's maiden Name: \_\_\_\_\_  
والدہ کا خاندانی نام

**Educational Qualification (tick the highest):**

تعلیمی قابلیت (سب سے زیادہ پر نشان لگائیں)

Masters or above  Bachelors  Professional Certification  Other \_\_\_\_\_  
ماسٹرز یا اس سے زیادہ بیچلرز پیشہ وارانہ سند دیگر

**Current Residential Address:** \_\_\_\_\_  
موجودہ رہائشی پتہ

Current Residence Status (House only) (Please tick):

موجودہ رہائشی حیثیت (گھر)

Owned  Parents/Joint family  Others (please specify) \_\_\_\_\_  
ملکیت والدین/مشترکہ خاندان/دیگر (برائے مہربانی وضاحت کریں)

Residing Since (Year): \_\_\_\_\_  
رہائشی (سال)

Phone No: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_  
فون نمبر ای میل

Nearest Landmark: \_\_\_\_\_  
قریبی مشہور نشان

**Permanent Residential Address (if different from above):**

مستقل رہائشی پتہ (اگر مندرجہ بالا سے مختلف ہے)

Applicant(s) Signature: \_\_\_\_\_  
دستخط درخواست گزار

**EMPLOYMENT DETAILS**

ملازمت کی تفصیلات

**FOR SALARIED INDIVIDUALS ONLY**

صرف انفرادی تنخواہ دار کے لیے

Occupation/Profession: \_\_\_\_\_  
تعلیم/پیشہ

Type of Employment (Please tick):

ملازمت کی اقسام (برائے مہربانی نشان لگائیں)

Contract  Permanent  Adhoc Deputation  Other \_\_\_\_\_  
معاہدہ مستقل عارضی شعبہ دیگر

Employer/Company Name/Address: \_\_\_\_\_  
مالک/کمپنی کا نام/پتہ

Nearest Landmark: \_\_\_\_\_  
قریبی مشہور نشان

Employer is (Please tick):

مالک (برائے مہربانی نشان لگائیں)

Government  Semi Government  Private Ltd.  Others (Please specify): \_\_\_\_\_  
سرکاری نیم سرکاری پرائیویٹ لمیٹڈ دیگر (برائے مہربانی وضاحت کریں)

Designation & Department: \_\_\_\_\_ Date of Joining: \_\_\_\_\_  
عہدہ اور شعبہ منسلک ہونے کی تاریخ

Gross Monthly Income: \_\_\_\_\_  
مجموعی ماہانہ آمدنی

Office Contact No.: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_  
آفس کار رابطہ نمبر ای میل

Previous Employment (if applicable):  
گزشتہ ملازمت (اگر لاگو ہو)

Company Name: \_\_\_\_\_ Designation \_\_\_\_\_ From \_\_\_\_\_ to \_\_\_\_\_  
کمپنی کا نام عہدہ سے تا

Total Experience: \_\_\_\_\_  
کل تجربہ

**FOR BUSINESS PERSON/SELF-EMPLOYED PROFESSIONALS ONLY**

کاروباری فرد/صرف ذاتی کاروبار کرنے والے پیشہ ور کے لیے

Occupation/Profession: \_\_\_\_\_  
صنعت/ملازمت/پیشہ

Type of Business/Profession/Industry: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_  
کاروبار کی نوعیت/پیشہ/انڈسٹری ای میل

Company/Business Name and Address: \_\_\_\_\_  
کمپنی/کاروبار کا نام اور پتہ

Share in Business (%): \_\_\_\_\_  
کاروبار میں حصہ (%)

Nearest Landmark: \_\_\_\_\_  
قریبی مشہور نشان

Duration of Business: \_\_\_\_\_  
کاروبار کی مدت

Establishment Date: \_\_\_\_\_  
قیام کی تاریخ

Business NTN No.: \_\_\_\_\_  
کاروبار این ٹی این نمبر (NTN)

Type of Legal Entity (Please tick):

(قانونی موجودگی کی اقسام برائے مہربانی نشان لگائیں)

Private Ltd.  Public Ltd.  Proprietorship  
پرائیویٹ لمیٹڈ پبلک لمیٹڈ ملکیت

Partnership  Others (Please specify): \_\_\_\_\_  
شراکت دیگر (برائے مہربانی وضاحت کریں)

Office Premises (Please tick):  
دفتری حدود (برائے مہربانی نشان لگائیں)

Owned  
ملکیت

Rented  
کرائے پر

## MONTHLY INCOME & EXPENDITURE

ماہانہ آمدنی اور اخراجات

MONTHLY INCOME (ماہانہ آمدنی)	(Amount in Rs.) (رقم روپے میں)
Gross Income (کل آمدنی)	
Tax (ٹیکس)	
Loans Deducted by Employer (مالک کی طرف سے قرض کی ٹوٹی)	
Other Deductions (دیگر کٹوتی)	
Total Net Monthly Income (کل نیٹ ماہانہ آمدنی)	

EXPENDITURE (اخراجات)	(Amount in Rs.) (رقم روپے میں)
Rent (کرایہ)	
Utilities (یوٹیلیٹیز)	
Education (تعلیم)	
Transport (ٹرانسپورٹ)	
Kitchen (کچن)	
Card Payments (کارڈ سے ادائیگی)	
Loan Repayments (لوں کی دوبارہ ادائیگی)	
Insurance (انشورنس)	
Other Expenses (دیگر اخراجات)	
Total Monthly Expenditure (کل ماہانہ اخراجات)	

## BANKING LIABILITIES

بینکنگ ذمے داریاں

Bank Name (بینک کا نام)	Branch (برانچ)	Facility Type (سہولت کی قسم)	Outstanding Amount of loan (لوں کی نمایاں رقم)

## PERSONAL ASSETS

ذاتی اثاثے

Details and Type of Assets (Land, House, Car & other assets, if any) (اثاثوں کی تفصیلات اور قسم (زمین، گھر، کار اور دیگر اثاثے، اگر کوئی ہیں)	Value قیمت

Applicant(s) Signature: \_\_\_\_\_  
دستخط درخواست گزار

## UNDERTAKING

I/We, the undersigned, do hereby declare that I/we am/are Pakistani National(s) and undertake to maintain this status, in addition to dual nationality (if any), at least until full & final settlement of the financing from JS Bank Limited (hereinafter the "Bank").

(a) I/We understand that in the event, the Bank agrees to finance any amount in the aforesaid property as admissible under its rules, regulations and procedures, I/we the undersigned do hereby declare and undertake that decision of the Bank in respect of the following shall be binding on me/us and I/we shall not be absolved from this undertaking, any time during the period of the financing:

- The assessed cost of land and cost of construction thereon;
- The assessed rental income of the property and the rate of periodic revision thereof;
- The share of the Bank in the rental income in consideration of its investment;
- The fixation of additional amounts be paid in case of default in making payments of dues by the due date;
- The period of completion of the house; and
- Obtaining Group Life Insurance Coverage/Life Takaful/Property Takaful on such terms and contribution/premium, as agreed to by the Bank and the Insurance/Takaful Company;

(b) I/We undertake to open an account with the Bank, as may be designated by it, if this application is accepted and hereby undertake to furnish all the required postdated cheques/Irrevocable Direct Debit Advice/standing instructions to the Bank, as per the details provided by the Bank from time to time, in order to pay off charges related to the facility, as may be applicable.

(c) That I/we do hereby authorize the bank to obtain information/data regarding my/our financial and personal details from any credit bureau, agent, financial institution companies for purposes of processing my/our application and monitoring my/our facilities /account. Further I/we authorize the bank to disclose /share information/data about my/ our account / facilities to/with any other credit bureau, agent, banks, financial institutions or companies as the Bank considers appropriate from time to time. I/we also understand that external agency charges and all other charges are non-refundable even if my/our application is rejected.

(d) That I/we do hereby declare that there is no default against me/us as a borrower/customer or as guarantor at any bank/financial institution. I/We also indemnify that subsequently if any default appears in any credit bureau after registration and processing of any investment case at the Bank, the application fee, so deposited by me/us with the bank/financial institution for obtaining housing finance facility will be forfeited and not refunded to me/us.

Applicant(s) Signature: \_\_\_\_\_

دستخط درخواست گزار

(e) I/We declare that all the information presented above is correct and complete to the best of my/our knowledge. I/We also hereby authorize the Bank and/or its duly appointed agents, to contact my/our place of residence, work, and/or references, to verify any of the information provided by me/us in this application. That I/we further declare that this application form and undertaking shall form part of and be deemed to have been incorporated in the Finance Agreement, to be executed by me/us.

(f) I/We will inform Bank in case there is change in any of my/our telephone number/address.

میں/ہم زبردست خط اس بات کا اقرار کرتا ہوں/ کرتے ہیں کہ میں/ہم پاکستانی شہری ہیں اور اس حیثیت کو برقرار رکھنے کا عہد کرتا ہوں/ کرتے ہیں، دوہری شہریت (اگر کوئی ہے) کے علاوہ کم از کم بے ایس بینک (جس سے مراد 'بینک') سے مکمل اور حتمی مالیاتی سمجھوتہ آنے تک اس حیثیت کو برقرار رکھنے کا عہد کرتے ہیں۔

(a) میں/ہم سمجھتا ہوں/ سمجھتے ہیں کہ کسی بھی موقع پر بینک کوئی بھی رقم کو مالیاتی طور پر اپنے تو ائڈ، ضوابط اور طریقہ کار کے مطابق بیان کی گئی جائیداد کے طور پر قبول کرنے پر راضی ہے۔ میں/ہم زبردست خط یہ اقرار کرتا ہوں/ کرتے ہیں اور اس بات کا عہد کرتا ہوں/ کرتے ہیں کہ مندرجہ ذیل کے مطابق بینک کا کیا گیا فیصلہ میرے/ہمارے اوپر لاگو ہوگا اور میں/ہم سرمایہ کاری کے دوران کسی بھی وقت اس عہد سے بری الذمہ نہیں ہو سکتا ہوں/ ہو سکتے ہیں:

(i) زمین اور اس کی تعمیر کی قیمت کا تعین کرنا؛

(ii) جائیداد کے کرائے کی آمدنی اور اس کے دوران یہ پر نظر ثانی کا تعین کرنا؛

(iii) سرمایہ کاری کے لیے کرائے کی آمدنی میں بینک کے حصہ پر غور کرنا؛

(iv) واجب الادا واجبات کی ادائیگی میں ڈیفالٹ ہونے کی صورت میں متعین کردہ اضافی رقم کی ادائیگی مقررہ تاریخ تک کی جائے گی؛

(v) گھر کے مکمل ہونے کا دورانیہ؛ اور

(vi) بینک اور انشورنس/مکافل کمپنی کی جانب سے گروپ لائف انشورنس کی کوریج/لائف تکافل/پراپرٹی تکافل جیسی اصطلاحات پر اور حصہ/اضافے کو حاصل کرنے پر اتفاق کیا گیا ہے۔

(b) میں/ہم یہ عہد کرتا ہوں/ کرتے ہیں کہ اگر درخواست قبول کی گئی تو بینک کے ساتھ اکاؤنٹ کھولوں گا/ کھولیں گے اور اس کے ساتھ تمام مطلوبہ پوسٹ ڈیٹڈ چیکز/ ناقابل تنسیخ ڈائریکٹ ڈیبٹ ایڈوائس اور واضح ہدایات بینک کو فراہم کروں گا/ کریں گے، بینک کی فراہم کردہ معلومات کے مطابق وقتاً فوقتاً سہولت سے متعلقہ چارجز کی ادائیگی قابل اطلاق ہو سکتی ہے۔

(c) میں/ہم تمام معلومات/ڈیٹا میری/ہماری مالیاتی اور ذاتی تفصیلات کسی بھی کریڈٹ پیور، ایجنٹ، کمپنی کے مالیاتی ادارے کو میری/ہماری درخواست اور میرے/ہمارے اکاؤنٹ/سہولیات کی نگرانی کے عمل کے مقصد کے لیے بینک کو اختیار دینے کا اقرار کرتا ہوں/ کرتے ہیں۔ اس کے علاوہ میں/ہم بینک کو یہ اختیار دیتا ہوں/ دیتے ہیں کہ میرے/ہمارے اکاؤنٹ/سہولیات کی معلومات/ڈیٹا کو وقتاً فوقتاً بینک کی مناسبت سے کسی کریڈٹ پیور، ایجنٹ، بینکوں، مالیاتی ادارے یا کمپنیوں کو/ کے ساتھ ظاہر/ شیئر کرے۔ میں/ہم یہ بھی سمجھتا ہوں/ سمجھتے ہیں کہ بیرونی انجنی کے اور دیگر چارجز قابل واپسی نہیں ہوں گے/ اگر میری/ہماری درخواست مسترد ہو جائے۔





Income Clubbing:  Yes  No  
مجموعی آمدنی ہاں نہیں

## FOR SALARIED INDIVIDUALS ONLY

صرف انفرادی تنخواہ دار کے لیے

Occupation/Profession: \_\_\_\_\_  
روزگار/ پیشہ

Type of Employment (Please tick):  
ملازمت کی اقسام (برائے مہربانی نشان لگائیں):

Contract  Permanent  Adhoc Deputation  Other \_\_\_\_\_  
معاہدہ مستقل عارضی شعبہ دیگر

Employer/Company Name/Address: \_\_\_\_\_  
مالک / کمپنی کا نام / پتہ

Nearest Landmark: \_\_\_\_\_  
قریبی مشہور نشان

Employer is (Please tick):  
مالک (برائے مہربانی نشان لگائیں):

Government  Semi Government  Private Ltd.  Others (please specify): \_\_\_\_\_  
سرکاری نیم سرکاری پرائیویٹ لمیٹڈ دیگر (برائے مہربانی وضاحت کریں)

Designation & Department: \_\_\_\_\_ Date of Joining: \_\_\_\_\_  
عہدہ اور شعبہ منسلک ہونے کی تاریخ

Gross Monthly Income: \_\_\_\_\_  
مجموعی ماہانہ آمدنی

Co-Applicant(s) Signature: \_\_\_\_\_  
دستخط شریک درخواست گزار (س)

Office Contact No.: \_\_\_\_\_  
دفتر کار رابطہ نمبر

Previous Employment (if applicable):  
گزشتہ ملازمت (اگر لگاو ہو)

Company Name: \_\_\_\_\_ Designation \_\_\_\_\_ From \_\_\_\_\_ to \_\_\_\_\_  
کمپنی کا نام عہدہ سے تا

## FOR BUSINESS PERSON/SELF-EMPLOYED PROFESSIONALS ONLY

کاروباری فردا صرف ذاتی کاروبار کرنے والے پیشہ ور کے لیے

Occupation/Profession: \_\_\_\_\_  
روزگار/ پیشہ

Type of Business/Profession/Industry: \_\_\_\_\_  
کاروبار/ پیشہ/ انڈسٹری

Company/Business Name and Address: \_\_\_\_\_  
کمپنی/ کاروبار کا نام اور پتہ

Share in Business (%): \_\_\_\_\_ Establishment Date: \_\_\_\_\_ Business NTN No.: \_\_\_\_\_  
کاروبار میں حصہ (%) قیام کی تاریخ کاروبار کا این ٹی این نمبر (NTN)

Duration of Business: \_\_\_\_\_  
کاروبار کی مدت

Type of Legal Entity (Please tick):  
قانونی موجودگی کی قسم (برائے مہربانی نشان لگائیں)

Private Ltd.  Public Ltd.  Proprietorship  
پرائیویٹ لمیٹڈ پبلک لمیٹڈ ملکیت  
 Partnership  Others (Please specify): \_\_\_\_\_  
شراکت دیگر (برائے مہربانی وضاحت کریں)

Office Premises (Please tick):  Owned  Rented  
دفتری حدود (برائے مہربانی نشان لگائیں) ملکیت کرائے پر

## CO-APPLICANT'S MONTHLY INCOME &amp; EXPENDITURE

شریک درخواست گزار کی ماہانہ آمدنی اور اخراجات

MONTHLY INCOME (ماہانہ آمدنی)	(Amount in Rs.)	EXPENDITURE (اخراجات)	رقم روپے میں (Amount in Rs.)
Gross Income (کل آمدنی)		Rent (کرایہ)	
Tax (ٹیکس)		Utilities (یوٹیلیٹیز)	
Loans Deducted by Employer (مالک کی طرف سے قرض کی کوٹنی)		Education (تعلیم)	
Other Deductions (دیگر کوٹنی)		Transport (ٹرانسپورٹ)	
Total Net Monthly Income (کل نیٹ ماہانہ آمدنی)		Kitchen (پکین)	
		Card Payments (کارڈ سے ادائیگی)	
		Loan Repayments (لون کی دوبارہ ادائیگی)	
		Insurance (انشورنس)	
		Other Expenses (دیگر اخراجات)	
		Total Monthly Expenditure (کل ماہانہ اخراجات)	

## BANKING LIABILITIES

بینکنگ ذمہ داریاں

Bank Name بینک کا نام	Branch برانچ	Facility Type سہولت کی قسم	Outstanding Amount of Loan لون کی نمایاں رقم

## PERSONAL ASSETS

ذاتی اثاثے

Details and Type of Assets (Land, House, Car & other assets, if any) اثاثوں کی تفصیلات اور قسم (زمین، گھر، کار اور دیگر اثاثے، اگر کوئی ہیں)	Value قیمت

Co-Applicant Signature: \_\_\_\_\_  
دستخط شریک درخواست گزار

## REFERENCE DETAILS

ضامن کی تفصیلات:

Name - Mr./ Mrs./ Ms.: \_\_\_\_\_  
نام - محترم / زوجہ / محترمہAddress: \_\_\_\_\_  
پتہ:Mobile Number: \_\_\_\_\_  
موبائل نمبرRelationship with Applicant: \_\_\_\_\_  
درخواست گزار کے ساتھ رشتہ

## REFERENCE DETAILS

ضامن کی تفصیلات

Name - Mr./ Mrs./ Ms.: \_\_\_\_\_  
نام - محترم / زوجہ / محترمہ:Address: \_\_\_\_\_  
پتہ:Mobile Number: \_\_\_\_\_ Relationship with Applicant: \_\_\_\_\_  
موبائل نمبر: \_\_\_\_\_ درخواست گزار کے ساتھ رشتہ:



1. I/We undertake to pay all charges & understand that external agency charges & all other charges are non-refundable for services rendered even if my/our application is rejected.
2. I/We give irrevocable standing instructions to Bank to debit my/our account(s), from time to time, in order to recover the amount related to payment of my/our installment, insurance premiums, excise or any other charges, which may be applicable.
3. I/We hereby confirm that I/we clearly understand the following: That I/we will inform Bank whenever I/we am/are leaving the city for a period of more than three (03) months. Bank, at all times, reserves the right to cancel the financing facility provided, or to convert such facility into any other facility without assigning any reason. That I/we will be responsible for any stamp duties or taxes that are payable arising out of the Finance Agreement.
4. I/We hereby apply for JS GharApna Solar Panel Financing, under the terms and conditions offered by the Bank, which I/we confirm having read, understood and agree to abide by the same. I/We hereby declare that all information furnished by me/us in this application is true, complete and correct and that I/we have not withheld any material fact. I/We hereby authorize the Bank and third parties, including my/our bankers to exchange any of my/our information or make enquiries for the purpose of considering my/our application and for the conduct of any of my/our accounts. I/We acknowledge the fact that the grant of the facility requested by me/us in this application will be at the absolute discretion of the Bank. I/We confirm that in the event that my/our signature(s) herein below differs materially from the signature(s) on my/our national identity card(s), Bank is authorized and instructed to rely on the documents which I/we am/are to execute for this loan or other communications, signed or required to be signed by me/us in the manner specified herein below.
5. I/We hereby authorize the Bank to obtain information/data regarding my/our financial and personal details from any credit bureau, agent, bank, financial institution and/or company for purpose of processing my/our application and monitoring my/our facilities/account(s). Further I/we authorize the Bank to disclose and share information/data about my/our account(s)/facilities to/with any credit bureau, agent, bank, financial institution or company, as the Bank considers appropriate, from time to time. I/We also understand that external agency charges and all other charges are non-refundable, even if my/our application is rejected.
6. I/We hereby irrevocably authorize the Bank to share my/our account information with any third party, for any purpose and/or any outsourced activity, including, but not limited to printing of my/our home loan statements, or for any other reason, as the Bank may deem necessary.
7. I/We undertake & agree that Bank will be sharing my/our statement of account data with third party/vendor/courier services for, including, without limitation to, printing, delivery, dispatch or any other activity related to printing, delivery & dispatch of Home Loan Statement of Account.
8. I/We agree to make payments to Bank, in respect of the facility in such amounts on such dates as set out in the repayment schedule under the relevant Finance Agreement, along with such other amounts as may be determined by Bank, from time to time. I/We further agree to comply with and be bound with all the terms and conditions, including, but not limited to my/our obligations arising under the Facility Offer Letter and the Finance Agreement executed between me/us and Bank, in respect of the facility.
9. I/We agree to indemnify and hold Bank harmless, against any loss, damage, liability, cost and expenses, whether legal or otherwise, which Bank may incur as result of any breach of these terms and conditions or as a result of enforcement of Bank's rights and or any discrepancy arising from the reliance by Bank, upon the declaration or my/our signature(s) appended herein.

- ۱۔ میں / ہم تمام اخراجات ادا کرنے کا عہد کرتا ہوں / کرتے ہیں اور یہ سمجھتا ہوں / سمجھتے ہیں کہ بیرونی ایجنسی کے چارجز اور انجام دی گئی خدمات کے لیے دیگر تمام چارجز ناقابل واپسی ہیں حتیٰ کہ اگر میری / ہماری درخواست مسترد ہو جائے۔
- ۲۔ میں / ہم بینک کو ناقابل منسوخ مقررہ ہدایات دیتا / دیتے ہیں اور یہ سمجھتا ہوں / سمجھتے ہیں کہ میری / ہماری اقساط، انشورنس، محصول یا کوئی بھی دیگر اخراجات جو لاگو ہوں، ان کی ادائیگی سے متعلق اخراجات ادا کرنے کے لیے وقتاً فوقتاً میرے / ہمارے اکاؤنٹ سے خرچ کر سکتا ہوں / سکتی ہوں / کر سکتے ہیں۔
- ۳۔ میں / ہم اس بات کی تصدیق کرتا ہوں / کرتے ہیں کہ میں / ہم مندرجہ ذیل کو واضح طور پر سمجھتے ہیں کہ:
 

میں / ہم بینک کو اطلاع کروں گا جب بھی میں / ہم 3 مہینے سے زیادہ کے عرصے کے لیے شہر چھوڑ کر جا رہا ہوں گا / جا رہے ہوں گے۔ بینک کسی بھی وقت فراہم کردہ مالیاتی سہولت کو منسوخ کرنے یا کسی مخصوص وجہ کے بغیر ایسی سہولت کو کسی بھی دوسری سہولت سے تبدیل کرنے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔ میں / ہم مالیاتی معاہدے کے بعد پیدا ہونے والے کسی بھی اسٹیپ ڈیوٹی یا ٹیکسز کو ادا کرنے کے ذمہ دار ہوں گا / ہوں گے۔
- ۴۔ میں / ہم اس کے ساتھ بے ایس گھراپنا سولر پینل فنانسنگ کے لیے درخواست کرتا ہوں / کرتے ہیں کہ بینک کی طرف سے پیش کی گئی شرائط و ضوابط کے تحت جس کو میں / ہم پڑھنے، سمجھنے اور اس پر پابند رہنے سے اتفاق کرنے کی تصدیق کرتا ہوں / کرتے ہیں۔ میں / ہم اس کے ساتھ یہ اعلان کرتا ہوں / کرتے ہیں کہ اس درخواست میں میری / ہماری طرف سے فراہم کی گئی تمام معلومات سچ، مکمل اور درست ہیں اور یہ کہ میں / ہم نے کوئی بھی اہم حقائق نہیں روکے۔ میں / ہم بینک اور تیسری پارٹی کو یہ اختیار دیتا ہوں / دیتے ہیں کہ بشمول میرے / ہمارے بینکوں کے میری / ہماری معلومات کے تبادلے یا ہماری درخواست پر غور کرنے کے لیے جانچ پڑتال کرنے اور میرے / ہمارے اکاؤنٹس کے لیے کوئی بھی اقدام کر سکتا ہے۔ میں / ہم اس حقیقت کا اقرار کرتا ہوں / کرتے ہیں کہ اس درخواست کے ذریعے کوئی میری / ہماری سہولت کے حوالے سے کی گئی درخواست کی فراہمی بینک کی صوابدید پر ہوگی۔ میں / ہم تصدیق کرتا ہوں / کرتے ہیں کہ اس میں میرے / ہمارے کیے گئے دستخط میرے / ہمارے کمپیوٹرائزڈ قومی شناختی کارڈ کے دستخط سے مختلف ہونے کی صورت میں بینک کو یہ اختیار حاصل ہوگا کہ وہ ان دستاویزات میں دی گئی ہدایات کے مطابق جس میں ہم نے / میں نے اس ان لوں کی ادائیگی کے لیے دستخط کیے یا دیگر دستخط شدہ گفتگو یا ذیل میں مخصوص انداز سے میرے / ہمارے دستخط کرنے کی ضرورت ہو، پر انحصار کرے۔

- ۵- میں / ہم بینک کو یہ اختیار دیتے ہیں کہ وہ میری / ہماری معلومات / ڈیٹا میری / ہماری مالیاتی اور ذاتی تفصیلات کے مطابق کریڈٹ بیورو، ایجنٹ، بینک، مالیاتی ادارہ اور / یا میری / ہماری درخواست پر کاروائی اور میری / ہماری سہولیات / اکاؤنٹس سے حاصل کر سکتا ہے۔ مزید میں / ہم بینک کو میری / ہماری سہولیات / اکاؤنٹس کی معلومات / ڈیٹا کو کسی بھی کریڈٹ بیورو، ایجنٹ، بینک اور مالیاتی ادارہ یا کمپنی کے ساتھ شیئر اور ظاہر کرنے کا اختیار دیتے ہیں جو وقتاً فوقتاً بینک کے مطابق غور طلب ہیں۔ میں / ہم یہ بھی سمجھتے ہیں کہ بیرونی ایجنسی کے چارجز اور دیگر چارجز ناقابل واپسی ہیں، اگر میری / ہماری درخواست مسترد بھی کر دی جائے۔
- ۶- میں / ہم ناقابل تہنخ طور پر بینک کو میری / ہماری اکاؤنٹس کی معلومات کو کسی بھی تیسری پارٹی کے ساتھ کسی مقصد اور / یا کسی بیرونی سرگرمی، بشمول میرے / ہمارے گھر کے لون کے بیانات کے پرنٹس تک محدود نہیں ہیں، یا کسی بھی دوسرے وجہ کے لیے، جیسا کہ بینک مناسب سمجھتا ہو، شیئر کرنے کا اختیار دیتا ہوں / دیتے ہیں۔
- ۷- میں / ہم یہ عہد اور اقرار کرتا ہوں / کرتے ہیں کہ بینک میرے / ہمارے اکاؤنٹس / ڈیٹا کو کسی تیسری پارٹی / اینڈر / کوریئر سروسز برائے، بشمول، کسی حد کے، پرنٹنگ / ڈیلیوری / ڈسٹریبیوٹیو کے ساتھ یا اکاؤنٹس کی ہونے والی انٹیمٹ کی پرنٹنگ / ڈیلیوری اور ڈسٹریبیوٹیو سے متعلقہ کوئی بھی دوسری سرگرمی کو شیئر کر سکتا ہے۔
- ۸- میں / ہم بینک کو سہولیات کے سلسلے میں رقم کی ادائیگی کے لیے اور دوبارہ ادائیگی کے شیڈول کے مطابق متعلقہ مالیاتی معاہدے کے تحت ادا کرنے کے لیے اتفاق کرتا ہوں / کرتے ہیں جو کہ بینک کی جانب سے وقتاً فوقتاً تعین کردہ رقم ہے۔ مزید میں اس سے بھی اتفاق کرتا ہوں / کرتے ہیں کہ میں اس کے تمام قواعد و ضوابط کی تعمیل کرنے کا پابند ہوں بشمول مگر غیر محدود، پیش کردہ سہولت کے مطابق میری / ہماری ذمہ داریاں اور جو میرے اور بینک کے درمیان مالیاتی معاہدے کے تحت سہولت کے سلسلہ میں طے پائے گئے۔
- ۹- میں برخلاف کسی نقصان، خسارہ، ذمہ داری، لاگت اور اخراجات، چاہے قانونی ہو یا دیگر معاملات میں معاوضہ دینے اور برقرار رکھنے کا اقرار کرتا ہوں، جو بینک کی ان قواعد و ضوابط کی خلاف ورزی یا بینک کے حقوق کے نافذ کرنے کے نتیجے میں JS بینک کے ذریعے نافذ کرنے کے نتیجے میں یا بینک کے ذریعے اعلامیے یا میرے دستخط اس پر منسلک ہونے سے متعلق کسی اختلافات کے نتیجے میں ہو سکتا ہے۔

**Applicant (s) Signature:** \_\_\_\_\_ **Co-applicant 1:** \_\_\_\_\_ **Co-applicant 2:** \_\_\_\_\_  
 دستخط درخواست گزار دستخط شریک درخواست گزار دستخط شریک درخواست گزار

## Terms & Conditions

شرائط و ضوابط

- Principal amount of loans and mark-up shall be repayable in monthly installments by the Applicant.
- In case the Applicant fails to make repayment of the amount of installment as per the original repayment schedule, Bank will be entitled to charge market rate of mark-up 1-Month KIBOR + 4% (floating) per annum on such overdue principal amount, as per the Bank's policy, and may vary as per the Bank's discretion.
- The markup to be paid by the Applicant on the loan amount availed would be as per the scheme of State Bank of Pakistan, currently at 6% per annum and it will vary, from time to time, as per the directives of State Bank of Pakistan.
- During the duration of facility disbursement until approval from SBP for the refinance facility, markup rate of 1-Month KIBOR + 2% (floating) per annum would be applicable, and may vary as per the Bank's discretion.
- Delivery & installation of the panels would be done after the loan has been approved and disbursed.
- Bank is/will not be liable for the duration of delivery and installment of the Solar Panel Solutions.
- Photovoltaic (PV) Modules warranty (Minimum A-Grade) would be provided as per the Solar Panel Providers.
- Inverter warranty will be provided as per the manufacturer's policy.
- Batteries' warranty will be provided as per the manufacturer's policy.
- Cost of the Battery/ inverter may be charged separately
- All prices are exclusive of all the government taxes/ levies.
- Insurance of the solar panels is a mandatory requirement and will be charged separately
- Insurance to the Applicants will be offered by Bank through reputable insurance partners at a preferential rate.
- The warranty covers the following:
  - Issues of leakage, breakage (self), rusting, etc. of the panels would be resolved by panel replacement.
  - If the panel performance at Standard Test Conditions (STC) goes below 80% then the solution would be to replace/add panels, in order to bring its performance to 80%.
- Coverage of inverter through replacement/ repair.
- Transportation' cost will be charged separately.
- In case of any alteration without prior information by an unauthorized person, all warranty and guarantee will be waived off.
- Prices of the solar systems are subject to the exchange rate. Variance in the exchange rate may lead to an increase in the costs.
- Cost of the solar systems may increase in case of a high rise building.
- Financing shall be available to consumers willing to install facility using renewable energy sources for generation of electricity ranging from 4 KW to 100KW, for own use or for supply to the distribution; as per the rules set by NEPRA. Financing shall be available for new systems installed until June 30, 2022 only.
- Bank has the right to refuse the application, extend its processing period or withdraw and/or reject any offer, without providing any reason, whatsoever, and the same shall not be challenged by the Applicant in any circumstance(s), before any forum or Court of law.
- The assigned credit limit approved is subject to the Bank's policy.
- The Applicant can avail financing between Rs.0.3 million to Rs.2 million.

23. Bank shall not be liable to the Applicant in case of any performance issue with the solar panels and all such liabilities and obligations, relating to or arising therefrom, shall be between the Solar Panel Providers and the Applicant.
24. Bank does not give any guarantee(s) regarding daily energy production by the solar system. The production varies for each installation, depending on the chosen Solar Panel Provider, weather, shades, direction of the roof, and other contributing factors.
25. All costs, arising from any future warranty claims, will be borne by the Applicant and Bank will not be held liable for the same.
26. In case of non-payment, late payment, delinquency or default, Bank has the right to lock the solar panels remotely & get the possession of it.
27. Day-to-day maintenance, as well as the security of the solar panels is the responsibility of the Applicant.
28. Bank will not be held liable to any damage to the solar panels and to any associated system therewith; including, but not limited to damage, either caused by fire, flood, storms or other accidents, wildlife sabotage and intentional damage done by anyone.
29. All necessary information must be provided by the Applicant. Any incomplete or wrongful information provided to the Bank may result in a delay in process or may even lead to a rejection.
30. By accepting, filling and signing the application form, the Applicant agrees to be bound by these terms and conditions and additional terms and condition, revised from time to time, if any.
31. The Applicant hereby agrees to indemnify and hold the Bank, harmless from any claims, expenses, including, but not limited to reasonable attorneys' fees and/or losses, arising out of or resulting from the use of the Products when availing this loan.

- ۱۔ لون پرنسپل اماؤنٹ (مجموعی رقم) اور مارک آپ درخواست گزار پر لاگو ہیں جو کہ درخواست گزار کی جانب سے ماہانہ اقساط کے طور پر ادا کی جاسکتی ہیں۔
- ۲۔ اگر درخواست گزار اپنی ماہانہ قسط کی ادائیگی میں ناکام ہوتا ہے جو کہ اصل ری بیمنٹ شیڈول کے مطابق ہونی چاہتی ہو تو ایسی صورت میں بینک مارکیٹ کی شرح پر جو 1 ماہ مارک آپ %4 KIBOR (فلوئنگ) سالانہ لاگو ہوگا، اس قسم کی واجب الادا اصل رقم کو وصول کرنے کا اختیار رکھتا ہے جو بینک کی پالیسی کے اور بینک کی صوابدید کے مطابق مختلف ہو سکتا ہے۔
- ۳۔ درخواست گزار کو لون کی حاصل کردہ رقم پرائیویٹ بینک آف پاکستان کی اسکیم کے مطابق موجودہ %6 سالانہ مارک آپ کی ادائیگی کرنی ہوگی اور یہ مارک آپ اسٹیٹ بینک آف پاکستان کی ہدایات کے مطابق وقتاً فوقتاً تبدیل ہو سکتا ہے۔
- ۴۔ ڈیسر سمنٹ سہولت کی مدت کے دوران جب تک اسٹیٹ بینک آف پاکستان (SBP) سے ری فنانس کی سہولت منظوری نہیں ہو جاتی تب تک ایک ماہ مارک آپ %2 KIBOR (فلوئنگ) سالانہ لاگو ہوگا اور یہ بینک کی صوابدید کے مطابق تبدیل بھی ہو سکتا ہے۔
- ۵۔ پینلز کی فراہمی اور تنصیب لون کی منظوری اور ادائیگی کے بعد کی جائے گی۔
- ۶۔ سولر پینل سلوشنز کی فراہمی اور تنصیب کی مدت کے لیے بینک ذمہ دار نہیں ہے / نہ ہوگا۔
- ۷۔ سولر پینل فراہم کرنے والوں کے مطابق فوٹو ولٹاژ (پی وی) ماڈیولز وارنٹی (کم سے کم اے گریڈ) فراہم کی جائے گی۔
- ۸۔ تیار کنندگان (مینوفیکچررز) کی پالیسی کے مطابق انورٹروارنٹی (Inverter warranty) فراہم کی جائے گی۔
- ۹۔ تیار کنندگان (مینوفیکچررز) کی پالیسی کے مطابق بیٹری وارنٹی (Batteries warranty) فراہم کی جائے گی۔
- ۱۰۔ بیٹری / انورٹر کی قیمت علیحدہ وصول کی جاسکتی ہے۔
- ۱۱۔ تمام قیمتیں حکومت کے تمام تر ٹیکسز / محصولات کے علاوہ ہیں۔
- ۱۲۔ سولر پینلز کی انشورنس ایک لازمی ضرورت ہے اور اس کی قیمت علیحدہ وصول کی جائے گی۔
- ۱۳۔ درخواست گزار کو بینک کی جانب سے معروف انشورنس پارٹنرز کے ذریعے ترجیحی شرح پر انشورنس فراہم کی جائے گی۔
- ۱۴۔ وارنٹی مندرجہ ذیل کے مطابق ہوگی:
  - ا۔ پینلز کی لچ، ٹوٹنا (خود بہ خود)، زنگ آلود ہونا وغیرہ کے معاملات پینل کی تبدیلی سے حل ہو جائیں گے۔
  - ب۔ اگر معیاری ٹیسٹ کی شرائط (STC) پر پینل کی کارکردگی 80 فیصد سے کم ہو جاتی ہے تو 80 فیصد کی سطح تک لانے کے لیے اس کو پینلز کی تبدیلی / اضافہ کے ذریعے حل کیا جاسکتا ہے۔
  - ج۔ تبدیلی / مرمت کے ذریعے انورٹر کی کوریج
- ۱۵۔ ٹرانسپوریشن کی قیمت علیحدہ وصول کی جائے گی۔
- ۱۶۔ کسی غیر مجاز شخص کے ذریعے پیشگی معلومات کے بغیر کسی قسم کے رد و بدل کی صورت میں تمام وارنٹی اور ضمانتیں ختم کر دی جائیں گی۔
- ۱۷۔ سولر سسٹم کی قیمتیں زرمبادلہ کی شرح سے مشروط ہیں۔ زرمبادلہ کی شرح میں تبدیلی کی وجہ سے لاگت میں اضافہ ہو سکتا ہے۔
- ۱۸۔ بلند و بالا عمارت ہونے کی صورت میں سولر سسٹم کی لاگت / قیمت میں اضافہ ہو سکتا ہے۔
- ۱۹۔ نیچرا (NEPRA) کے مقرر کردہ قواعد کے مطابق اپنے استعمال یا رسد کی تقسیم کے لیے انسٹالیشن (تنصیب) کے خواہشمند صارفین کے لیے ۲۰۰ کلو واٹ سے لے کر ۱۰۰۰ کلو واٹ تک بجلی پیدا کرنے کے لیے قابل تجدید توانائی کے ذرائع کا استعمال کرتے ہوئے سرمایہ کاری / فنانسنگ دستیاب ہوگی، تنصیب کردہ نئے سسٹم کے لیے سرمایہ کاری (فنانسنگ) صرف 30 جون 2022 تک دستیاب ہوگی۔

- ۲۰۔ بینک کوئی وجہ بتائے بغیر درخواست کو مسترد، اُس پر عملدرآمد کے وقت میں اضافہ کر سکتا ہے یا کسی بھی پیشکش کو واپس لے سکتا اور/یا اُسے مسترد کر سکتا ہے اور درخواست گزار کی جانب سے ایسی کسی بھی صورتحال میں اس عمل کو کسی بھی فورم یا قانونی عدالت میں چیلنج نہیں کیا جائے گا۔
- ۲۱۔ منظور کی گئی تصدیق شدہ کریڈٹ لمٹ بینک کی پالیسی سے مشروط ہے۔
- ۲۲۔ درخواست گزار 0.3 ملین روپے سے 2 ملین روپے تک قرضے کی سہولت حاصل کر سکتا ہے۔
- ۲۳۔ بینک سولر پنلرز کی کارکردگی کے معاملے میں درخواست دہندہ کو جواب دہ/ذمہ دار نہیں ہوگا، اور اس سے متعلق یا اس سے پیدا ہونے والی تمام ذمہ داریوں اور ضمانتیں سولر پنل فراہم کرنے والے اور درخواست دہندہ کے درمیان ہوں گی۔
- ۲۴۔ سولر پنل سسٹم کے ذریعے روزانہ توانائی کی پیداوار کے حوالے سے بینک کوئی ضمانت نہیں دیتا ہے۔ ہر ایک تنصیب کے لیے پیداوار مختلف ہوتی ہے جو کہ موسم، شیڈز، چھت کی سمت اور دیگر اہم عوامل کے لیے سولر پنل فراہم کرنے والے کے انتخاب پر منحصر ہے۔
- ۲۵۔ مستقبل میں کسی ممکنہ وارنٹی کلیم سے پیدا ہونے والی لاگتیں، درخواست گزار کی ذمہ داری ہوں گی اور کسی بھی طرح وہ بینک کو اس کے لیے ذمہ دار نہیں ٹھہرائے گا۔
- ۲۶۔ عدم ادائیگی، بعد از ادائیگی، جرم یا ڈیفالٹ ہونے کی صورت میں بینک کو یہ اختیار حاصل ہے کہ سولر پنلرز کو فوری طور پر بند کر کے اپنے دائرہ اختیار میں لے گا۔
- ۲۷۔ روزانہ کی مینٹنس کے ساتھ ساتھ سولر پنلرز کی سیکیورٹی بھی درخواست گزار کی ذمہ داری ہے۔
- ۲۸۔ سولر پنلرز اور اس سے متعلقہ کسی بھی سسٹم سے ہونے والے نقصان، بشمول لیکن ان نقصان تک محدود نہیں، یا تو آگ، سیلاب، طوفان یا دیگر حادثات، وانڈ لائف تخریب کاری اور کسی کی جانب سے دانستہ ہونے والا نقصان کے لیے بینک ذمہ دار نہیں ٹھہرایا جائے گا۔
- ۲۹۔ درخواست گزار بینک کو تمام ضروری تفصیلات فراہم کرنے کا پابند ہوگا۔ بینک کو فراہم کی گئیں کسی بھی قسم کی نامکمل یا غلط تفصیلات کی صورت میں سہولت کے حصول پر عملدرآمد میں تاخیر یا درخواست کو مسترد کیا جا سکتا ہے۔
- ۳۰۔ اس درخواست فارم کو قبول، پُر اور دستخط کرنے پر درخواست گزار ان شرائط و ضوابط اور اضافی شرائط و ضوابط کا پابند ہوگا جو وقتاً فوقتاً ترمیم شدہ ہیں، اگر کوئی ہے۔
- ۳۱۔ بذریعہ ہذا اور درخواست گزار بینک کو کسی دعوے، اخراجات (بشمول وکیل کی معقول فیس) یا لون حاصل کر کے پروڈکٹس کے استعمال سے ہونے والے کسی نقصان سے بینک کو بری الذمہ قرار دینے پر رضامندی ظاہر کرتا ہے۔

**Acknowledgment**

بینک کے استعمال کے لیے

I/We acknowledge to have read and fully understood all these terms and conditions stipulated herein, thereby agree to abide by them and additional terms and conditions, if issued by the Bank, on timely basis. I/We further declare to have provided correct and true information with the best of my/our knowledge and belie

میں/ہم یہ اعتراف کرتے ہیں کہ میں نے/ہم نے مندرجہ بالا پیش کی گئیں شرائط و ضوابط کو بغور پڑھا اور سمجھا ہے، اس کے علاوہ اگر بروقت بینک کی جانب سے اضافی شرائط و ضوابط جاری کیے گئے تو ہم اس کے پابند رہیں گے۔ میں/ہم بذریعہ ہذا یہ اعلان کرتا ہوں/کرتے ہیں کہ فراہم کردہ معلومات میرے علم اور یقین کے مطابق بالکل درست اور صحیح ہیں۔

Applicant(s) Signature	Co-applicant 1 Signature	Co-applicant 2 Signature
Name (as per CNIC): _____	Date: ____/____/____	
CNIC No: <input type="text"/>		
Name (as per CNIC): _____	Date: ____/____/____	
CNIC No: <input type="text"/>		
Name (as per CNIC): _____	Date: ____/____/____	
CNIC No: <input type="text"/>		

**FOR BANK USE ONLY**

بینک کے استعمال کے لیے

Case Referred by  Direct Sales  Branch  Other

Name of Referring Relationship/Branch Officer: \_\_\_\_\_

Designation: \_\_\_\_\_ Emp. No: \_\_\_\_\_ Phone Ext: \_\_\_\_\_

Branch/Sales Hub: \_\_\_\_\_ City: \_\_\_\_\_ Branch Code: \_\_\_\_\_

Official E-mail: \_\_\_\_\_

Mobile No.: \_\_\_\_\_

Branch Manager/ Sales Head: \_\_\_\_\_